

Aux contribuables de la suscite municipalité

Avis public est par la présente, donné par le soussigné, greffier de la ville de Waterloo que :

À la séance ordinaire qui sera tenue mardi, le 14 mars 2023, à 19h00 à l'hôtel de ville de Waterloo, 417 rue de la Cour, le conseil municipal statuera sur 3 demandes de dérogation au règlement de zonage.

Nature et effets: **Dérogation – 4359-4375 rue Foster.**

Autoriser l'implantation de deux bâtiments au lieu de trois afin d'être considéré comme un projet intégré résidentiel. Réduire la distance minimale entre le bâtiment et la ligne de lot latérale prescrite de 4.5 m à 2 m.

Nature et effets: **Dérogation - 135 rue Nadeau.**

Autoriser l'installation d'un ponceau à 27.5 m au lieu du 11 m réglementaire afin de faciliter les manœuvres des camions semi-remorques.

Nature et effets: **Dérogation - 20 rue Allen Est.**

Autoriser l'implantation d'un immeuble de six logements en projet intégré à 3.3 m de la ligne latérale au lieu des 4.5 m requis.

DONNÉ À WATERLOO, ce 27 février 2023

Application for minor exemption

PUBLIC notice is hereby given by the undersigned, Clerk of the Town of Waterloo that:

At the regular meeting scheduled for Tuesday, March 14th, 2027 at 7:00 pm at Waterloo City Hall, 417 Court Street, City Council will rule on 3 applications for minor exemption of the zoning by-law.

Nature and effects: **Derogation – 4359-4375 Foster Street.**

Allow the siting of two buildings instead of three in order to be considered an integrated residential project. Reduce the minimum distance between the building and the prescribed side lot line from 4.5 m to 2 m.

Nature and effects: **Derogation - 135 rue Nadeau.**

Allow the installation of a culvert at 27.5 m instead of the regulatory 11 m to facilitate the manoeuvring of semi-trailer trucks.

Nature and effects: **Derogation - 20 Allen Street East.**

Authorize the establishment of a six-unit building in integrated project 3.3 m from the lateral line instead of the required 4.5 m.

Given in WATERLOO, February 27, 2023

Louis Verhoef
Directeur général et greffier