

Avis public

Avis public aux personnes et organismes désirant s'exprimer sur le projet de règlement d'amendement au zonage n° 09-848 concernant une partie du territoire

Conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, lors d'une séance tenue le 8 juin 2021, le conseil municipal de la Ville de Waterloo a adopté, par résolution, le projet de règlement intitulé « Règlement n°21-848-37 amendant le règlement de zonage n° 09-848 de la Ville de Waterloo ».

Description de la zone concernée :

- le secteur concerné par l'agrandissement de la zone CV-2 à même une partie de la zone CV-1 se situe approximativement dans le secteur de la Foster, entre le chemin menant au pont Stevens et la rue Lewis Est.
- le secteur concerné par l'ajout de l'usage « Entreposage libre-service » dans la zone I-5 se situe dans à la limite ouest du territoire, entre la route 112 et la piste cyclable de l'Estriade.

Ce projet de règlement a pour objet de modifier le règlement de zonage afin :

- 1- d'agrandir la zone CV-2 à même une partie de la zone CV-1;
- 2- d'ajouter l'usage « Entreposage libre-service » dans la zone I-5.

Avis est par la présente donné de la tenue d'une consultation écrite du 11 juin au 27 juin 2021. Également, une assemblée publique à ce sujet sera tenue le 22 juin 2021 à 19 heures à l'hôtel de Ville.

Cette consultation écrite permettra d'entendre les personnes et organismes qui désirent s'exprimer. Toute personne peut transmettre des commentaires écrits par courriel (m.cournoyer@ville.waterloo.qc.ca) ou par courrier (417 rue de la Cour, Waterloo (Québec) J0E 2N0), pendant 15 jours suivant la publication de l'avis.

Le projet de règlement est disponible pour consultation sur le site Internet de la Ville : <https://www.ville.waterloo.qc.ca/>. Ce projet comprend des dispositions devant faire l'objet d'une approbation référendaire.

DONNÉ À Waterloo, ce 11 juin 2021

Louis Verhoef, Greffier

Public notice

Public notice to persons and bodies wishing to express their views on the draft zoning amendment by-law No. 09-848 concerning part of the territory

In accordance with the Act respecting land use planning and development, at a meeting held on June 8, 2021, the Municipal Council of the City of Waterloo adopted, by resolution, the draft by-law entitled "By-law No. 21-848-37 amending Zoning By-law No. 09-848 of the City of Waterloo".

Description of the area concerned:

- the area concerned by the expansion of zone CV-2 within part of zone CV-1 is approximately in the area of foster, between the road leading to the Stevens Bridge and Lewis Street East.
- the sector concerned by the addition of the "Self-service storage" use in zone I-5 is located in the western limit of the territory, between Route 112 and the Estriade bike path.

The purpose of this draft by-law is to amend the zoning by-law to:

- 1- to enlarge the CV-2 zone within part of the CV-1 zone;
- 2- to add the use "Self-service storage" in zone I-5.

Notice is hereby given of the holding of a written consultation from June 11 to June 27, 2021. Also, a public meeting on this subject will be held on June 22, 2021 at 7 p.m. at City Hall.

This written consultation will allow for the hearing of individuals and organizations who wish to express their views. Any person may send written comments by email (m.cournoyer@ville.waterloo.qc.ca) or by mail (417 rue de la Cour, Waterloo, Quebec J0E 2N0), for 15 days following the publication of the notice.

The draft by-law is available for consultation on the City's website: <https://www.ville.waterloo.qc.ca/>. This draft includes provisions to be approved by referendum.

Given in Waterloo, June 11, 2021

Louis Verhoef, Town Clerk